Libertad y Orden

Departamento de Amazonas

DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS

SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL

INFORME DE SUPERVISIÓN



OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS EN EL RESGUARDO INDÍGENA DE MACEDONIA, COMUNIDAD HUITOTO KM 11, MANTENIMIENTO DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE PUERTO ARICA Y LA CHORRERA ADSCRITO A LA SECRETARIA DE TURISMO Y CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.

CONTRATO NÚMERO 001399 del 2023

Contratista
FERNANDO ARDILA PAREDES

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
LETICIA

NOVIEMBRE

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO INICIAL	
NOMBRE DEL CONTRATANTE	Gobernación del Amazonas
NOMBRE DEL CONTRATISTA	FERNANDO ARDILA PAREDES
NOMBRE DEL SUPERVISOR DESIGNADO	DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
NÚMERO DEL CONTRATO DE OBRA	1399 de 2023
OBJETO	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS EN EL RESGUARDO INDÍGENA DE MACEDONIA, COMUNIDAD HUITOTO KM 11, MANTENIMIENTO DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE PUERTO ARICA Y LA CHORRERA ADSCRITO A LA SECRETARIA DE TURISMO Y CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS
FECHA DEL CONTRATO DE OBRA	22 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
VALOR GENERAL	DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 299.966.124)
PLAZO INICIAL	DOS MESES Y 27 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	07/02/2024

ACTOS ADMINISTRATIVOS SUSCRITOS

ACTA DE SUSPENSIÓN No.01	22 de diciembre del 2023 un mes Del 22 de diciembre de 2023 al 21 de enero de 2024
ACTA DE REINICIO No.01	22 de enero del 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN No.02	19 de febrero de 2024 cuarenta y cinco días (45) calendario. Del 19 de febrero de 2024 al 03 de abril de 2024
ACTA DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No.02	04 de abril de 2024 cuarenta y cinco días (45) calendario. Del 4 de abril de 2024 al 19 de mayo de 2024
ACTA DE REINICIO No. 02	20 de mayo de 2024
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 03	27 de mayo de 2024 – un mes
ACTA DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 03	27 de junio de 2024 – Veinte días calendario
ACTA DE AMPLIACIÓN No. 02 DE LA SUSPENSIÓN No. 03	17 DE JULIO DE 2024 – DOS 02 MESES
ACTA DE REINICIO:	17 de septiembre de 2024
OTROSÍ No. 01	18 de septiembre de 2024 – Balance de mayores y menores Cantidades e Inclusión de Ítems no previstos
ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	25 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO EJECUTADO/ MEMORIAS DE CALCULO

ESTADO ACTUAL DE LA OBRA

El proyecto se encuentra en un avance del 100 % el cual tiene por objeto "**OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS EN EL RESGUARDO INDÍGENA DE MACEDONIA, COMUNIDAD HUITOTO KM 11, MANTENIMIENTO DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE PUERTO ARICA Y LA CHORRERA ADSCRITO A LA SECRETARIA DE TURISMO Y CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS**"

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	V/UNITARIO	SUBTOTAL
CIRCUITO DE ATRACTIVOS TURISTICOS EN EL RESGUARDO INDIGENA DE MACEDONIA					
1	**ESTACION I. ARCO "EL PENSADOR"**				
1.1	Tuberia rectangular metalica de 2"*1" C.18 para la estructura del "PENSADOR" soldada en los bordes y la parte superior de la estructura de la cubierta del puente . (Incluye soldadura y montaje)	ML	44.90	$ 26,782.00	$ 1,202,511.80
1.2	Suministro e instalacion de Fibra de vidrio + resina+ catalizador sobre la estructura metalica.	M2	20.94	$ 91,336.00	$ 1,912,356.63
1.3	Pintura tipo Coraza y aerosoles a base de acrílico de mural artístico exterior de escultura de fibra de vidrio completos de la estructura metalica recubierta de fibra de vidrio, incluye diseño de mural y andamio.	M2	0	$ 64,869.00	$ 0.00
1.4	Suministro e instalación reflector lampára led 50w solar exterior, potencia: 60w, lúmenes: 4200 lm, batería: 10 horas, panel solar: poli-cristalino 12w 6vmaterial: plástico, vida útil: 30.000 horas, ip de lámpara: ip65, ik 08, incluye cable 2 metros y medio e incluye sensor de movimiento	UND	2.00	$ 273,348.00	$ 546,696.00
			SUBTOTAL		**$3,661,564**
2	**ESTACION II. ARCO "GEOMETRIA TRADICIONAL MAGÜTA"**				
2.1	Tuberia rectangular metalica de 2"*1" C.18 para la estructurade la Mandala soldada en los bordes y en la parte superior del la estructura de la cubierta del puente . (INCLUYE SOLDADURA Y MONTAJE)	ML	38.20	$ 26,773.00	$ 1,022,728.60
2.2	Suministro e instalacion de Fibra de vidrio + resina+ catalizador sobre la estructura metalica.	M2	17.50	$ 91,335.00	$ 1,597,997.16
2.3	Pintura tipo Coraza y aerosoles a base de acrílico de mural artístico exterior de los dos lados completos de la estructura metalica recubierta de fibra de vidrio, incluye diseño y andamio.	M2	0	$ 64,611.00	$ 0.00
2.4	Suministro e instalación reflector lampára led 50w solar exterior, potencia: 60w, lúmenes: 4200 lm, batería: 10 horas, panel solar: poli-cristalino 12w 6vmaterial: plástico, vida útil: 30.000 horas, ip de lámpara: ip65, ik 08, incluye cable 2 metros y medio e incluye sensor de movimiento	UND	2.00	$ 273,348.00	$ 546,696.00
			SUBTOTAL		**$3,167,422**
3	**ESTACION III LETRAS " MACEDONIA , TIERRA DE ARTESANOS."**				
3.1	Localización y replanteo para arquitectura sobre terreno	M2	41.43	$ 3,822.00	$ 158,360.75

3.2	Excavación manual de material común (incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	M3	10.75	$ 54,814.00	$ 589,110.72
3.3	Zapatas de 0,55*0,55 mts por 0,35 mts de altura, incluye hierro #3 en ambos sentidos c/. 0.10 mts	UND	2.00	$ 203,263.00	$ 406,526.00
3.4	Columnas de 0,20*0,20 mts incluye, hierro longitudinal n°4 y flejes en hierro n° 3. c/. 0,15 mts. incluye formaleta	ML	5.00	$ 206,127.00	$ 1,030,635.00
3.5	Viga de cimentación de 0,20*0,20 mts incluye, hierro 1/2"y flejes de 3/8" c/. 0,20mts y formaleta	ML	4.37	$ 221,810.00	$ 969,309.70
3.6	Viga corona de 0,20*0,20 mts incluye, hierro 1/2" y flejes de 3/8" c/. 0,20mts. incluye formaleta	ML	4.37	$ 217,955.00	$ 952,463.35
3.7	Muro en mampostería bloque de la región en arcilla de 8 huecos a songa (incluye mortero de pega 1:4)	M2	3.22	$ 80,607.00	$ 259,207.93
3.8	Pañete liso columnas y vigas 1:3 (incluye filos y dilataciones)	ML	9.02	$ 21,867.00	$ 197,249.09
3.9	Pañete liso muros 1:3 impermeabilizado (incluye filos y dilataciones)	M2	7.03	$ 43,392.00	$ 304,911.24
3.10	Pintura tipo Coraza y aerosoles a base de acrílico de mural artístico exterior de los dos lados completos de la estructura metalica recubierta de fibra de vidrio, incluye diseño de mural y andamio.	M2	0.00	$ 64,838.00	$ 0.00
3.11	Suministro e instalacion de letras gigantes en lamina cold rolled cal 18, doble cara cantoneada, pintura al horno, MACEDONIA altura 34 con canto de 10 cm, TIERRA DE ARTESANOS la mas alta de 16 cm con canto de 3cms, con platinas para anclar .	UND	0.00	$ 8,289,937.00	$ 0.00
3.12	Suministro e instalación reflector lampára led 50w solar exterior, potencia: 60w, lúmenes: 4200 lm, batería: 10 horas, panel solar: poli-cristalino 12w 6vmaterial: plástico, vida útil: 30.000 horas, ip de lámpara: ip65, ik 08, incluye cable 2 metros y medio e incluye sensor de movimiento	UND	2.00	$ 273,345.00	$ 546,690.00
			SUBTOTAL		**$5,414,464**
4	**OTRAS OBRAS EN CONCRETO**				
4.1	Localización y replanteo para arquitectura sobre terreno	M2	0.00	$ 3,849.00	$ 0.00
4.2	Anden en concreto 3.000 psi Reforzado E= 0.10m. (Incluye malla electrosoldada M-084 y recebo compactado.)	M2	41.43	$ 185,981.00	$ 7,705,936.75
			SUBTOTAL		**$7,705,937**
5	**ASEO GENERAL**				
5.1	Aseo general	M2	41.43	$ 4,000.00	$ 165,736.00
			SUBTOTAL		**$165,736**
6	**TRANSPORTE**				
6.1	Transporte y trasiego de materiales(cargue y descargue de materiales) Leticia / Puerto fluvial /Macedonia/ Obra	TONELADA	5.30	$ 1,200,000.00	$ 6,360,000.00
			SUBTOTAL		**$6,360,000**
PARADERO TURISTICO COMUNIDAD HUITOTO KM11					
7	**PRELIMINARES**				
7.1	Localización y replanteo para arquitectura sobre terreno	M2	55.05	$ 3,863.00	$ 212,658.15
7.2	Cerramiento en lona (poli sombra) incluye parales en madera y altura a 3,5 mts	M2	87.86	$ 15,438.00	$ 1,356,444.43
7.3	Relleno, conformación y compactación a máquina con material proveniente de excavación (incluye cargue, descargue, conformación.)	M3	6.05	$ 8,491.00	$ 51,391.78

7.4	Excavación manual de material común (incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	M3	10.09	$ 54,859.00	$ 553,390.16
			SUBTOTAL		**$2,173,885**
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
8.1	Pedestal en concreto de 3500 psi	M3	1.00	$ 1,029,577.00	$ 1,031,507.46
8.2	Losa maciza cimiento h=10 cm	M2	12.00	$ 112,596.00	$ 1,351,152.00
8.3	Anden en concreto 3.000 psi Reforzado E= 0.10m. (Incluye malla electrosoldada M-084 y recebo compactado.)	M2	31.51	$ 185,981.00	$ 5,860,261.31
			SUBTOTAL		**$8,242,921**
9	**ESTRUCTURA EN MADERA**				
9.1	Columna de madera quinilla o similar de 4" x 4"X 4MTS , inmunizada y pintada (incluye plantina pernos, anticorrosivo y pintura de esmalte)	UND	5.00	$ 215,372.00	$ 1,076,860.00
9.2	Viga de madera quinilla o similar de 2" x 4"X 4 MTS , inmunizada y pintada (incluye plantina pernos, anticorrosivo y pintura de esmalte)	UND	4.00	$ 170,372.00	$ 681,488.00
9.3	Tabla de madera quinilla o similar de 2" x 8"X 4 MTS , inmunizada y pintada (incluye plantina pernos, anticorrosivo y pintura de esmalte)	UND	0	$ 170,372.00	$ 0.00
			SUBTOTAL		**$1,758,348**
10	**CUBIERTA**				
10.1	Teja trapezoidal tipo zinc de 721 x 3050, instalación según diseño.	M2	49.14	$ 54,734.00	$ 2,689,628.76
10.2	Estructura cerchas en tubería metálica 3"*11/2" . c.18 (incluye anticorrosivo, esmalte, soldadura y montaje)	UND	5.00	$ 713,481.00	$ 3,567,405.00
10.3	Correas en tuberia rectangular metalica de 2"*1" C.18 para estructura metalica de zinc. (INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, SOLDADURA Y MONTAJE)	ML	60.00	$ 86,524.00	$ 5,191,440.00
10.4	Caballete en lamina lisa calibre 27 (incluye instalación, elementos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	ML	5.20	$ 18,090.00	$ 94,068.00
10.5	Pintura en esmalte a dos manos incluye anticorrosivo por ambas caras de la cubierta color según diseño hojas de carana.	M2	98.28	$ 27,369.00	$ 2,689,825.32
10.6	CANAL AMAZONAS BLANCA (Suministro e instalacion canal, incluye accesorios (8) uniones canal amazonas, (8) uniones bajantes canal amazonas , (24) soportes canal metal amazonas (2) tapas ext. derechas (2) tapas ext izquierdas .)	ML	8.80	$ 69,816.00	$ 614,380.80
10.7	BAJANTE AMAZONAS BLANCA (Suministro e intalacion ,bajante. Incluye accesorios , codos 45°, codos 90°, soportes bajante y adaptador bajante alcantarillado.)	ML	6.20	$ 47,931.00	$ 297,172.20
10.8	TUBERIA PVC-S 4" (aguas lluvias) Incluye accesorios	ML	8.50	$ 31,961.00	$ 271,668.50
			SUBTOTAL		**$15,415,589**
11	**PISOS**				
11.1	Alistado pisos mortero 1:4 a mano e= 0.03 mts	M2	40.35	$ 25,944.00	$ 1,046,840.40
11.2	Gravilla lavada Nº2 (Incluye dilatación)	M2	12.00	$ 78,271.00	$ 939,252.00
			SUBTOTAL		**$1,986,092**
12	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				

12.1	Suministro e instalación reflector lampára led 50w solar exterior, potencia: 60w, lúmenes: 4200 lm, batería: 10 horas, panel solar: poli-cristalino 12w 6vmaterial: plástico, vida útil: 30.000 horas, ip de lámpara: ip65, ik 08, incluye cable 2 metros y medio e incluye sensor de movimiento	UND	3.00	$ 273,345.00	$ 820,035.00
			SUBTOTAL		**$820,035**

13	**OTRAS ACTIVIDADES**				
13.1	Aviso de 1,40x2,60 mts con estructura en aluminio 1x1, frente en PVC con vinilo adhesivo full color por los dos lados para señalizacion turistica ambas caras	GBL	0.00	$ 2,950,000.00	$ 0.00
13.2	Aviso de 1,40x3,90 mts con estructura en aluminio 1x1, frente en PVC con vinilo adhesivo full color por los dos lados para señalizacion turistica	UND	1.00	$ 3,500,000.00	$ 3,500,000.00
13.3	Banca tipo CANOA de concreto reforzado de 3000 psi 2.60*0,6*0,43- según diseño incluye formaleta detalles esculpidos incluye malla electrosoldada	UND	1.00	$ 1,269,273.00	$ 1,269,273.00
13.4	Suministro e instalacion de escultura elaborados en material reciclado de llanta, Caimán de 2.40 Mt. De largo	UND	1.00	$ 2,400,000.00	$ 2,400,000.00
13.5	Suministro e instalacion de escultura elaborados en material reciclado de llanta, Un mono araña de 70cm de alto	UND	1.00	$ 450,000.00	$ 450,000.00
13.6	Suministro e instalacion de escultura elaborados en material reciclado de llanta, Aves (loros-guacamayos) de 16cm de alto	UND	2.00	$ 450,000.00	$ 900,000.00
13.7	Suministro e instalacion de Punto ecologico de 60 cm * 32 cm *90cm , 45 litro cada compartimiento en acero inoxidable	UND	0	$ 3,017,657.00	$ 0.00
13.8	Mantenimiento de aviso (lijado,anticorrosivo,pintura y estabilizacion)	UND	46.00	$ 154,000.00	$ 7,084,000.00
13.9	Sticker instalado de 50 x 60 impreso en vinilo/laminado para mas durabilidad	UND	46.00	$ 36,000.00	$ 1,656,000.00
13.10	Jardines Exteriores (Incluye plantas ornamentales, tierra negra).	M2	28.65	$ 91,938.00	$ 2,634,023.70
			SUBTOTAL		**$19,893,297**

14	**ASEO**				
14.1	Aseo general	M2	69.00	$4,000	$ 276,000.00
			SUBTOTAL		**$276,000**

ARICA					
15	**CUBIERTA**				
15.1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC. (Incluye cambio de tornillería, cambio de laminas de zinc, grapado de cubierta donde haga falta, cinta tapagoteras en todos los tornillos o puntillas y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución del trabajo, garantizando que no queden goteras y el sellamiento con pvc entre el cielo razo y la cubierta en la fachada posterior de la biblioteca). Esto donde sea necesario cada uno de estos trabajos.	M2	69.64	$ 25,000.00	$ 1,741,000.00
15.2	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	33.40	$ 18,827.00	$ 628,821.80
15.3	CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR DE 10MM, alero 1,2 mts incluye estructura perfiles circulares de acero , silicona, gotero, pegue, así como el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje y elementos	M2	20.79	$ 489,422.00	$ 10,176,062.22

15.4	BAJANTE AMAZONAS BLANCA (Suministro e intalacion ,bajante. Incluye accesorios codos 45°, codos 90°, soportes bajante y adaptador bajante alcantarillado.) CANALIZACION DE LA SALIDA DE AGUAS LLUVIAS	ML	1.40	$ 102,228.00	$ 143,119.20
15.5	Limpieza y desinfeccion de cielo raso por dentro y por fuera.	M2	139.28	$ 15,627.00	$ 2,176,528.56
			SUBTOTAL		**$14,865,532**

16	**CARPINTERIA METALICA**				
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA EN ALUMINIO ANODIZADO MATE NATURAL + ALFAJÍA, incluyen el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para el correcto montaje. Puerta Principal	M2	1.66	$ 237,200.00	$ 392,803.20
16.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO de 4mm de 60* 1,38 mts de la puerta principal , verificación de medidas en situ.	M2	1.00	$ 110,000.00	$ 110,000.00
16.3	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUERTA PRINCIPAL incluye CERRADURA Tipo Yale o Similar. (Incluye suministro e instalación de bisagras , pasadores y manijas)	UND	1.00	$ 190,368.00	$ 190,368.00
			SUBTOTAL		**$693,171**

17	**REDES HIDRAULICAS**				
17.1	REVISION DE TUBERIA HIDRAULICA	ML	10.00	$ 5,863.00	$ 58,630.00
17.2	LLAVE LAVAMANOS (Suministro e instalación).	UND	1.00	$ 55,365.00	$ 55,365.00
17.3	ACOMETIDA AGUA PRESION PVC 1". Incluye accesorios.	ML	0.00	$ 23,857.00	$ 0.00
17.4	ACOMETIDA GENERAL 1/2" incluye tubo , codo cheque y registro.	UND	0.00	$ 63,930.00	$ 0.00
17.5	TANQUE AGUA POTABLE PLASTICO CAP. 500 lts, Incluye: Valvula flotadora de 1" cobre, tapa, accesorios y manguera flexible. A todo costo.	UND	1.00	$ 597,347.00	$ 597,347.00
			SUBTOTAL		**$711,342**

18	**REDES ELECTRICAS**				
18.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA , MEDIDOR MONOFASICO SOBREPUESTO Y SISTEMA DE PUESTA A TIERRA , Incluye: Cable para acometida de 1*8*8 AWG ,tuberia , capacete, caja para medidor , medidor monofasico electronico , sistema puesta a tierra , proteccion principal.	UND	0	$ 3,500,000.00	$ 0.00
18.2	Construcción de salidas eléctricas a 220 V para aire acondicionado, incluye tendido de tubería EMT, cable de cobre No 2x10+12T y accesorios en general.	UND	0	$ 335,550.00	$ 0.00
18.3	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 12.000 BTU / Hr. INCLUYE UNIDADES DE CONDENSACION Y EVAPORACION con sus respectivos controles remotos	UND	1.00	$ 2,874,006.00	$ 2,874,006.00
			SUBTOTAL		**$2,874,006**

19	**OBRAS EN CONCRETO**				
19.1	Localización y replanteo para arquitectura sobre terreno	M2	37.00	$ 3,868.00	$ 143,116.00
19.2	Anden en concreto 3.000 psi Reforzado E= 0.10m. (Incluye malla electrosoldada M-084 y recebo compactado.)	M2	38.60	$ 185,981.00	$ 7,178,866.60
19.3	CUNETA RECTANGULAR A=0.40 m. H=0.20 m. (Incluye excavación, base en recebo, placa concreto, ladrillo común y pañete impermeabilizado.)	ML	38.60	$ 134,781.00	$ 5,202,546.60

19.4	REJILLA CUNETA METALICA (A = 0.50 m) Marco contramarco en angulo de 1 1/2 x 3/16 celosias en platina de 1/4 x 3/16 acero A36 con anticorrosivo y pintura negro mate.	ML	7.48	$ 199,184.00	$ 1,489,896.32
19.5	CERAMICA PISO TIPO CORONA O SIMILAR TRAFICO PESADO (INCLUYE BOQUILLA Y PEGACOR PARA PEGA)	M2	8.00	$ 124,915.00	$ 999,320.00
			SUBTOTAL		**$15,013,746**
20	**MANTENIMIENTO MOBILIARIO**				
20.1	Mantenimiento de estantes (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	12.00	$ 123,950.00	$ 1,487,400.00
20.2	Mantenimiento Archivador grande(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 65,973.00	$ 65,973.00
20.3	Mantenimiento Muebles de almacenamiento (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 160,503.00	$ 160,503.00
20.4	MantenimientoExhibicion revistero(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 100,928.00	$ 100,928.00
20.5	Mantenimiento Puesto de trabajo Biblioteca mesa de consulta (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	6.00	$ 40,300.00	$ 241,800.00
20.6	Mantenimiento silla interlocutora biblioteca(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	18.00	$ 85,972.00	$ 1,547,496.00
20.7	Mantenimiento silla de puesto de trabajo docente(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 40,307.00	$ 40,307.00
20.8	Mantenimiento mesa de trabajo docente (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 40,297.00	$ 40,297.00
20.9	Mantenimiento puesto de trabajo aula (mesa preescolar)(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	4.00	$ 39,830.00	$ 159,320.00
20.10	Mantenimiento mesa auxiliar puesto de trabajo (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 40,297.00	$ 40,297.00
20.11	Mantenimiento sillas preescolar(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	12.00	$ 46,533.00	$ 558,396.00
20.12	Mantenimiento cubiculo doble biblioteca (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	4.00	$ 132,443.00	$ 529,772.00
			SUBTOTAL		**$4,972,489**
21	**OTRAS ACTIVIDADES**				
21.1	Suministro e instalación de letra corte laser acrílico plateado de 10 cm *10cm corte y grabado laser acrílico plateado, letra "C" de Puerto ARICA (instalado con silicona fría)	UND	1.00	$ 100,000.00	$ 100,000.00
21.2	SERVICIO DE FUMIGACION GENERAL, para control y eliminación de plagas voladoras y rastreras en toda la instalación de la biblioteca, por medio de nebulización y aspersión.	M2	86.20	$ 1,933.00	$ 166,624.60
			SUBTOTAL		**$266,625**
22	**ASEO**				
22.1	ASEO GENERAL	M2	86.20	$ 4,000.00	$ 344,800.00
			SUBTOTAL		**$344,800**
23	**TRANSPORTE**				
23.1	Transporte y trasiego de materiales(cargue y descargue de materiales) Leticia / Puerto fluvial /Puerto arica / Obra	TONELADA	4.30	$ 1,350,000.00	$ 5,805,000.00
			SUBTOTAL		**$5,805,000**

BIBLIOTECA PUBLICA DE LA CHORRERA					
24	**PRELIMINARES**				
24.1	Lavado de muros internos y externos con chorro de presión, cielo raso y piso exteriores con jabón e hipoclorito.	M2	846.19	$ 4,510.00	$ 3,816,333.59
			SUBTOTAL		**$3,816,334**
25	**PAÑETES Y ENCHAPES**				
25.1	Pañete liso muros 1:3 impermeabilizado (incluye filos y dilataciones)	M2	125.13	$ 43,392.00	$ 5,429,554.18
25.2	Pañete Con Aditivo Adherente Para Reparacion de Grietas	M2	31.90	$ 38,827.00	$ 1,238,581.30
25.3	Cerámica pared productos de consumo frontera leticia según diseño (incluye boquilla color)	M2	28.44	$ 116,141.00	$ 3,303,050.04
25.4	CERAMICA PISO TIPO CORONA O SIMILAR TRAFICO PESADO (INCLUYE BOQUILLA Y PEGACOR PARA PEGA)	M2	11.27	$ 124,915.00	$ 1,407,792.05
			SUBTOTAL		**$11,378,978**
26	**ESTUCO Y PINTURA**				
26.1	Estuco plástico para interiores y exteriores sobre muro (Incluye estuco sobre filos y dilataciones)	M2	328.54	$ 18,104.00	$ 5,947,942.47
26.2	PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 3 MANOS (Tipo Pintuco o similar, filos y dilataciones). Color según diseño.	M2	292.40	$ 16,353.00	$ 4,781,687.55
26.3	PINTURA PARA EXTERIOR Tipo KORAZA o Similar 3 MANOS Fachada (Incluye 1 mano en pintura tipo 1 y dos manos en pintura koraza Tipo Pintuco , filos y dilataciones). Color Blanco.	M2	211.55	$ 17,605.00	$ 3,724,249.73
			SUBTOTAL		**$14,453,880**
27	**CARPINTERIA METALICA**				
27.1	PUERTA EN ALUMINIO, CON ENCHAPE EN ALUMINIO, con cerradura y manija (Hoja Sencilla). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. Para baños.	M2	3.60	$ 490,203.00	$ 1,764,730.80
27.2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUERTA PRINCIPAL incluye CERRADURA Tipo Yale o Similar. (Incluye suministro e instalación de bisagras , pasadores y manijas)	M2	4.00	$ 190,368.00	$ 761,472.00
			SUBTOTAL		**$2,526,203**
28	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
28.1	Punto y suministro de luminarias tipo bala, bombillos ahorradores luz blanca (incluyen accesorios y demás elementos para su funcionamiento).	UND	18.00	$ 137,923.00	$ 2,482,614.00
28.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA , MEDIDOR MONOFASICO SOBREPUESTO Y SISTEMA DE PUESTA A TIERRA , Incluye: Cable para acometida de 1*8*8 AWG ,tuberia , capacete, caja para medidor , medidor monofasico electronico , sistema puesta a tierra , proteccion principal.	GBL	0	$ 3,500,000.00	$ 0.00
28.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1.00	$ 146,002.00	$ 146,002.00
28.4	Desmonte y montaje de toma corrientes.	UND	5.00	$ 50,370.00	$ 251,850.00
28.5	Construcción de salidas eléctricas a 110 V para aire acondicionado, incluye tendido de tubería EMT, cable de cobre No 2x10+12T y accesorios en general.	UND	1.00	$ 335,550.00	$ 335,550.00

28.6	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT 12.000 BTU / Hr. INCLUYE UNIDADES DE CONDENSACION Y EVAPORACION con sus respectivos controles remotos	UND	1.00	$ 2,874,006.00	$ 2,874,006.00
28.7	SALIDA VENTILADOR EN TECHO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG INCLUYE VENTILADOR DE TECHO DE ASPAS 110V	UND	4.00	$ 559,110.00	$ 2,236,440.00
			SUBTOTAL		**$8,326,462**

29	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
29.1	Lavado y desbacterizacion de tanques de agua lluvias, (incluye glicerina , soda caustica , sulfato de aluminio t.b, hipoclorito de sodio)	UND	2.00	$ 179,467.00	$ 358,934.00
29.2	Mantenimiento, sondeo y presurizado de tuberías hidrosanitarias de los diferentes puntos de los muebles sanitarios utilización de químicos para destapar , drenar los diferentes puntos a intervenir (cloro al 71% 1000gr, sulfato de aluminio tipo a 2000 gr , cal 5000 gr)	ML	5.00	$ 85,138.00	$ 425,690.00
29.3	CONSTRUCCION DE CASETA DE SEGURIDAD PARA MOTOBOMBA DE 0,80 m x 1,00 m x h= 0,90 mts (En mamposteria, pañete liso sobre muros 1:4, placa de concreto de contrapiso de 0,07 mts, placa maciza en concreto de 3000 PSI para tapa, con refuerzo en malla en ACERO de 60000 psi , con puerta metalica de seguridad en varrilla cuadra de 12,3 mm con anticorrosivo y pintura esmalte) incluye pintura general de la Caseta en pintura tipo Koraza, se incluye el transporte de los materiales al sitio de la obra	UND	0	$ 995,127.00	$ 0.00
29.4	PERFORACION POZO ARTESIANO DE 20 ML (incluye excavacion, instalacion de tuberia de 4", de presion de 1" y de 3/4" con sus respectivos accesorios, suministro e instalacion de motobomba de IHM 1A - 1/3W, caja de 2 circuitos, un breaker, alambre N° 10 y N° 12 con una distancia minima de 10 metros y maxima de 20 metros con tuberia conduit a caja de breaker y a la acometida de energia) incluye transporte de los materiales al sitio de la obra	UND	0	$ 2,160,213.00	$ 0.00
29.5	LAVAMANOS SOBREPONER Linea STILO Color Blanco Tipo Corona Ref. 072591001 o similar (Incluye conjunto griferia galaxia 8", desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	2.00	$ 320,928.00	$ 641,856.00
			SUBTOTAL		**$1,426,480**

30	**MANTENIMIENTO MOBILIARIO**				
30.1	Mantenimiento de estantes (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	12.00	$ 123,950.00	$ 1,487,400.00
30.2	Mantenimiento Archivador grande(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 65,973.00	$ 65,973.00
30.3	Mantenimiento Muebles de almacenamiento (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 160,503.00	$ 160,503.00
30.4	Mantenimiento Exhibicion revistero(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 100,928.00	$ 100,928.00
30.5	Mantenimiento Puesto de trabajo Biblioteca mesa de consulta (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	6.00	$ 40,297.00	$ 241,782.00
30.6	Mantenimiento silla interlocutora biblioteca(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	17.00	$ 85,972.00	$ 1,461,524.00

30.7	Mantenimiento silla de puesto de trabajo docente(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 85,972.00	$ 85,972.00
30.8	Mantenimiento mesa de trabajo docente (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 85,972.00	$ 85,972.00
30.9	Mantenimiento puesto de trabajo aula (mesa preescolar)(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	5.00	$ 39,830.00	$ 199,150.00
30.10	Mantenimiento mesa auxiliar puesto de trabajo (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	1.00	$ 40,297.00	$ 40,297.00
30.11	Mantenimiento sillas preescolar(incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	12.00	$ 46,533.00	$ 558,396.00
30.12	Mantenimiento cubiculo doble biblioteca (incluye lijado, anticorrosivo y pintura esmalte o aceite a tres manos)	UND	2.00	$ 132,443.00	$ 264,886.00
			SUBTOTAL		**$4,752,783**

31	**OTRAS ACTIVIDADES**				
31.1	Suministro e instalación de letras corte laser acrílico plateado de 15 cm *15 cm del nombre "Biblioteca Pública de Chorrera" + letras de 5 cm *5 cm del nombre " Gobernación del Amazonas" y "Secretaria de Turismo y Cultural" en letras mayúsculas + logo de la Secretaria y la de la Gobernación de 62 cm * 36 cm corte y grabado laser acrílico plateado (instalado con silicona fría)	GBL	1.00	$ 1,850,000.00	$ 1,850,000.00
			SUBTOTAL		**$1,850,000**

32	**ASEO**				
32.1	Aseo general	M2	265.65	$ 4,000.00	$ 1,062,600.00
			SUBTOTAL		**$1,062,600**

33	**TRANSPORTE**				
33.1	Transporte y trasiego de materiales(cargue y descargue de materiales) Leticia / Puerto fluvial /Chorrera/ Obra	TONELADA	5.29	$ 1,420,000.00	$ 7,507,717.50
			SUBTOTAL		**$7,507,718**

34NP	**ITEMS NO PREVISTOS**				
34.1 NP	ACOMETIDA AGUA PRESION PVC 1/2" HASTA 40ML. INCLUYE ACCESORIOS TUBO, CODO CHEQUE Y REGISTRO.	UN	2.00	$ 2,550,496.00	$ 5,100,992.00
34.2 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA SISTEMA 744 , EN ALUMINIO COLOR NATURAL VIDRIO 4MM INCOLORO 2 CUERPOS , 1 CORREDIZO H 1,20X 1,10	UN	4.00	$ 623,407.00	$ 2,493,628.00
34.3 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA SISTEMA 744 , EN ALUMINIO COLOR NATURAL VIDRIO 4MM INCOLORO 2 CUERPOS , 1 CORREDIZO H 1,40X 1,10	UN	1.00	$ 710,307.00	$ 710,307.00
34.4 NP	PINTURA EPOXICA PARA FIBRA DE VIDRIO Y MURAL TIERRA DE ARTESANOS (INCLUYE DISEÑO ARTISTICO)	M2	58.14	$ 132,570.00	$ 7,707,354.66
34.5 NP	PINTURA TIPO TRAFICO PARA CANCHAS	M2	28.35	$ 26,666.00	$ 755,981.10
34.6 NP	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA (AIRES ACONDICIONADOS 110 V)	UN	1.00	$ 139,526.00	$ 139,526.00
34.7 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA , MEDIDOR MONOFASICO SOBREPUESTO Y SISTEMA DE PUESTA A TIERRA , INCLUYE: CABLE PARA ACOMETIDA DE 1*8*8 AWG ,TUBERIA , CAPACETE, CAJA PARA MEDIDOR , SISTEMA PUESTA A TIERRA , PROTECCION PRINCIPAL.	UN	2.00	$ 3,002,057.00	$ 6,004,114.00

34.8 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN METÁLICA TUBERÍA REDONDA GALVANIZADA	ML	114.60	$ 75,630.00	$ 8,667,198.00
34.9 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS GIGANTES EN FIBRA DE VIDRIO INCLUYE PINTURA MACEDONIA ALTURA 34 CON CANTO DE 10 CM, TIERRA DE ARTESANOS LA MAS ALTA DE 16 CM CON CANTO DE 3CMS, CON PLATINAS PARA ANCLAR.	UN	1.00	$ 1,850,050.00	$ 1,850,050.00
34.10 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE MATERIAL FILTRANTE DE LA REGIÓN DE ESPESOR DE 5 CM	ML	24.00	$ 43,647.00	$ 1,047,528.00
34.11 NP	TRASLADO, MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE PUNTO ECOLOGICO (INCLUYE RESTAURACION)	UN	1.00	$ 317,050.00	$ 317,050.00
34.12 NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE ESTABILIZANTE ARENA CON CEMENTO 1:10	M3	12.2	$ 566,116.00	$ 6,894,049.52
			SUBTOTAL		**$41,687,778**

COSTO DIRECTO	**$221,377,213**
ADMINISTRACION	$ 65,306,277.92
IMPREVISTOS	$ 2,213,772.13
UTILIDAD	$ 11,068,860.66
COSTO INDIRECTO	$ 78,588,910.71

COSTO TOTAL	**$ 299,966,124**

INFORMACIÓN FINANCIERA

FORMA DE PAGO

VALOR DEL CONTRATO	$ 299,966,124.00
VALOR PAGADO EN CALIDAD DE ANTICIPO DEL 50%	$ 149,983,062.00
VALOR EJECUTADO A LA FECHA	$ 299,966,124.00
VALOR A PAGAR EN LIQUIDACION	$ 149,983,062.00

FORMA DE PAGO	50% anticipo, y pagos parciales mediante actas debidamente aprobadas.

SEGUIMIENTO AL COMPONENTE JURÍDICO

VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS.

Pólizas otorgadas por la **SEGUROS DEL ESTADO**, para garantizar cumplimiento del contrato, buen manejo del anticipo, calidad del servicio en desarrollo del contrato de obra 001399 del 22 de septiembre de 2023 referente a la **"**OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE ATRACTIVOS TURÍSTICOS EN EL RESGUARDO INDÍGENA DE MACEDONIA, COMUNIDAD HUITOTO KM 11, MANTENIMIENTO DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE PUERTO ARICA Y LA CHORRERA ADSCRITO A LA SECRETARIA DE TURISMO Y CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS**".** Cuentan con la radicación en la oficina jurídica de la Gobernación del Amazonas.

GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL CONTRATO

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	21-44-101428176 Anexo 0
FECHA DE EXPEDICIÓN	23/10/2023
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/10/2023	23/05/2024	$ 29.996.612.40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	23/10/2023	23/05/2024	$ 149.983.062.00
CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023	23/05/2024	$ 29.996.612.40

Lo anterior verificado mediante Resolución No. 248 de aprobación de Garantías de Fecha 24 de octubre de 2023

GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO – ACTA DE SUSPENSIÓN No 01 – ACTA DE REINICIO No. 01

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	21-44-101428176 Anexo 1
FECHA DE EXPEDICIÓN	05/02/2024
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/10/2023	09/07/2024	$ 29.996.612.40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	23/10/2023	09/07/2024	$ 149.983.062.00
CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023	09/07/2024	$ 29.996.612.40

Lo anterior verificado mediante Resolución No. 010 de aprobación de Garantías de fecha 12 de febrero de 2024

GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN No 02 – ACTA DE REINICIO No. 02

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	21-44-101428176 Anexo 2
FECHA DE EXPEDICIÓN	05/08/2024
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/10/2023	08/10/2024	$ 29.996.612.40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	23/10/2023	08/10/2024	$ 149.983.062.00
CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023	08/10/2024	$ 29.996.612.40

GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN No 03 – ACTA DE REINICIO No. 03

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	21-44-101428176 Anexo 3
FECHA DE EXPEDICIÓN	24/09/2024
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/10/2023	29/01/2025	$ 29.996.612.40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	23/10/2023	08/10/2024	$ 149.983.062.00
CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023	29/01/2025	$ 29.996.612.40

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	21-44-101428176 Anexo 4
FECHA DE EXPEDICIÓN	24/09/2024
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/10/2023	29/01/2025	$ 29.996.612.40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	23/10/2023	05/01/2025	$ 149.983.062.00
CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023	29/01/2025	$ 29.996.612.40

Lo anterior verificado mediante Resolución No. 096 de aprobación de Garantías de fecha 01 de octubre de 2024

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	21-44-101428176 Anexo 5
FECHA DE EXPEDICIÓN	02/12/2024
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/10/2023	29/01/2025	$ 29.996.612.40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	23/10/2023	05/01/2025	$ 149.983.062.00
CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023	29/01/2025	$ 29.996.612.40

Lo anterior verificado mediante Resolución No. 132 de aprobación de Garantías de fecha 02 de diciembre de 2024

CONCLUSIONES

Una vez revisadas las cantidades de obra se puede verificar la ejecución del 100% de las actividades contratadas acorde a las condiciones actualizadas al Otrosí No. 01, sin embargo, es preciso aclarar que al momento de realizar el recibo final de obra se rectificaron y balancearon para el recibo a satisfacción.

Se realizaron visitas a cada uno de los sitios intervenidos para verificar cantidades y acabados de obra





Del mismo modo se llevo a cabo la verificación de cumplimiento de las observaciones hechas en la visita de inspección ocular en la comunidad indígena de MACEDONIA, con el fin de verificar los trabajos realizados por la firma constructora y realizar tomas de medidas de las actividades ejecutadas para el posterior recibo final de obra.







Se realizaron las tomas de las medidas del total de las estructuras construidas para la posterior verificación de cantidades contractuales vs las verificadas en campo.

Se realizo la recomendación a la comunidad en general para que conserven las obras en el estado en que fueron entregadas y darles buen uso.

Se verifico el estado y acabados de las estructuras, concluyendo que se encuentran en las condiciones exigidas para su recibo.

(Firma)_____ **LUIS DANIEL POSADA AGUDELO** DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL Gobernación del Amazonas SUPERVISOR	(Firma)_____ **PEDRO DANIEL SOLANO JAIME** PROFESIONAL UNIVERSITARIO Gobernación del Amazonas APOYO A LA SUPERVISIÓN